

Организационно-технологические подходы к формированию городских общественных пространств

Р.Д. Зильберов¹, В.Д. Маилян², Е.В. Коршунова³

¹Управление Федерального казначейства по Ростовской области

²Академия архитектуры и искусств, Южный федеральный университет

³Донской государственный технический университет

Аннотация: Концепция устойчивого развития городов обуславливает актуальность формирования организационно-технологических подходов к созданию и развитию городских общественных пространств в соответствии с современными направлениями градостроительства и потребностями населения. Городские общественные пространства являются ключом к развитию комфортной городской среды и представляют культурный и социальный аспект современного города.

Ключевые слова: городские общественные пространства, комфортная городская среда, устойчивое развитие, благоустройство, территория города, инфраструктура.

Трансформация жизни общества, появление новых технологий и альтернативных видов транспорта, уплотнение застройки и высокий уровень автомобилизации в городах обуславливают потребность формирования новых моделей развития городских территорий [1]. При этом в условиях постоянных преобразований важность общественных пространств для повышения качества жизни населения остается неизменной. Общественные пространства играют важную роль в городах, т.к. с ними связано социальное, экологическое и экономическое взаимодействие людей, что определяет их значимость в процессе формирования комфортной городской среды.

С целью комплексного развития городских общественных пространств наиболее целесообразно применение инструментов планирования, а также формирования проектов, где общественные зоны выступают как неотъемлемая часть общей городской системы [2]. Комплексный подход при планировании развития городских общественных пространств позволяет не только улучшить уже существующие общественные зоны города, но и сформировать новые с учетом возможности интеграции их в существующие городские условия (рис. 1) [3].



Рис. 1. – Эффективность комплексного подхода при планировании развития городских общественных пространств

При формировании городских общественных зон согласно основным составляющим комфортной городской среды (рис.2), следует придерживаться принципов, позволяющих привлечь интерес населения к данным территориям и влияющих на поведение человека в городской среде, т.к. предпочтительными являются наиболее безопасные улицы с комфортной окружающей обстановкой и наличием торговых и общественных учреждений по пути следования.

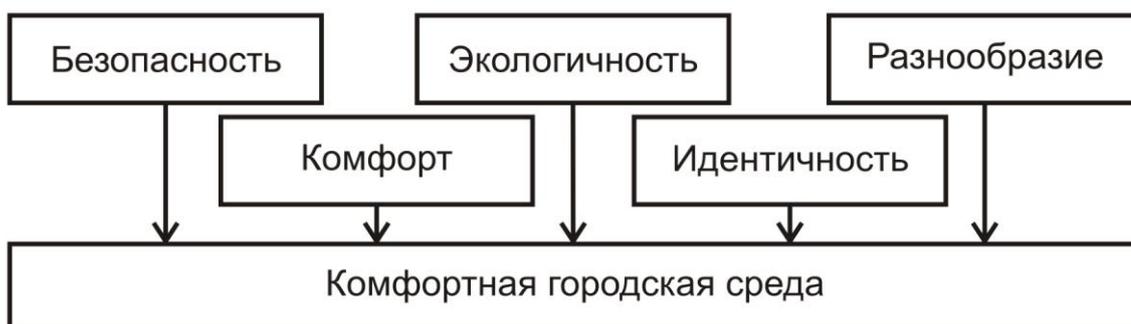


Рис. 2. – Основные элементы комфортной городской среды

Принцип multifunctionality подразумевает возможность сочетания на одной территории объектов различного назначения и использования [4]. Разнообразие видов использования объектов

подразумевает возможность постоянного нахождения людей на одной территории в любое время суток, что повышает безопасность общественной зоны.

Принцип взаимосвязанности внешнего облика зданий, тротуаров и улиц способствует повышению привлекательности всего города, при этом улицы с уникальными зданиями, арт-объектами и «зеленым дизайном» посещаются более активно.

Принцип соразмерности и закономерность проявления влияния архитектурных форм и пространства на эмоциональное состояние людей подразумевают учет масштабов и форм объектов, размещаемых на общественных территориях [5].

Принцип социальной направленности. Безопасные и комфортные парки, площади и улицы положительно влияют на взаимодействие между людьми и окружающей средой, создавая позитивное восприятие городской среды и повышая уровень жизни, что важно не только при развитии центральной части города, но и его окраин [6].

Освещение территории важно учитывать при формировании общественных зон. Уличное освещение создает комфорт и безопасность в условиях отсутствия естественного освещения. Человеко-ориентированное освещение способствует заполнению общественных мест, в том числе в ночное время, повышая безопасность [7].

Принцип экономического развития. Общественные пространства стимулируют развитие экономики на уровне района и города в целом [8]. Безопасные и комфортные условия городских общественных пространств способствуют увеличению числа пеших и велосипедных прогулок, что обеспечивает большую посещаемость объектов местной торговли.

Принцип территориальной индивидуальности. Общественные зоны должны предусматривать размещение объектов малого и среднего бизнеса, с

учетом специфики района города и местных предпочтений, кроме того, такие объекты добавляют индивидуальности территории [9]. Таким образом, при планировании общественного пространства важно учитывать социальную динамику и культурные особенности местности, чтобы создать прочную связь между людьми и общественной зоной.

Принцип наполненности. Общественные зоны следует рассматривать с учетом обеспечения безопасного и комфортного пребывания всех пользователей, поэтому важно наполнять их такими элементами, как инфраструктура для пешеходов и велосипедистов, уличная мебель, указатели и пр.

Наличие зеленых зон. Помимо улучшения качества воздуха и снижения температуры летом, озеленение территории способно придать индивидуальность городам, привлекая людей к мероприятиям, проводимым на свежем воздухе. По мере того, как в городах уплотняется застройка, возможность доступа к зеленым общественным пространствам становится еще более важной, поскольку городские зеленые зоны могут снизить уровень стресса у людей и улучшить их самочувствие [10]. С целью соответствия изменяющимся потребностям населения, в системе озелененных территорий применяют гибкие планировочные структуры.

Принцип социального участия подразумевает привлечение местных жителей к участию в планировании, проектировании и управлении городскими общественными зонами. Общественные пространства имеют различное значение в каждом районе города, а участие местного населения позволяет гарантировать, что такая территория будет соответствовать потребностям местного сообщества. Если общественная зона не отвечает потребностям людей, то она не будет активно использоваться, таким образом, социальное участие является центральным элементом в создании наиболее безопасных и комфортных общественных зон.

Представленные выше принципы связаны между собой. При создании общественных пространств для повышения качества и комфорта городской среды важно учитывать их в совокупности.

Городские общественные зоны являются ключом к формированию комфортной городской среды, но только при активном вовлечении и добровольном участии местного населения и бизнеса, что позволяет максимально раскрывать потенциал территории и удовлетворять потребности и ожидания людей. При создании новых общественных зон и развитии существующих значительная часть работы должна быть связана с наблюдением, изучением, сбором информации и анализом мнений посетителей. Подобный подход к формированию городского пространства возможен в отношении абсолютного большинства общественных зон, независимо от их размера и расположения, и будет способствовать повышению привлекательности территории и увеличению притока инвестиций, развитию бизнеса, возникновению чувства сопричастности и ответственности у местных жителей.

Литература

1. Сухинин С.А. Перспективные специализации экономического развития северо-восточных регионов Ростовской области // Инженерный вестник Дона, 2014, № 4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/N4y2014/2609.

2. Осташкова Е.К., Моор В.К., Гаврилов А.Г. Общественные пространства как структурный элемент городской среды // Архитектура и дизайн: история, теория, инновации, 2021, № 5. С. 181-184.

3. Шеина С.Г., Чубарова К.В., Сотникова Е.К. Анализ перспектив комплексного развития территории старого аэропорта в г. Ростове-на-Дону // Инженерный вестник Дона, 2020, № 3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/N3y2020/6379.

4. Zilberova I.Y., Novoselova I.V., Mailyan V.D. Modern methods for evaluating the technical and organizational-technological solutions for repair and construction production // IOP Conference Series: Materials Science and Engineering, 2019, № 698. URL: iopscience.iop.org/article/10.1088/1757-899X/698/5/055013.

5. Солошенко М.С. Что нам говорит архитектура. Влияние зданий и сооружений на человека и общество // Молодой исследователь Дона, 2017, № 3 (6). С. 161-165.

6. Korol E., Gaydysheva Y., Passmore D. Integration of organizational-technological and social aspects in the realization of the program of renovation of residential development // MATEC Web of Conferences, 2018, № 251. URL: doi.org/10.1051/matecconf/201825106031.

7. Клейменов М. Человеко-ориентированное освещение // Полупроводниковая светотехника, 2020, № 5 (67). С. 48-49.

8. Бенуж А.А., Мочалов И.В., Мочалова Т.С. Как измерить экономические выгоды от общественных пространств и парков // Недвижимость: экономика, управление, 2019, № 1. С. 62-72.

9. Романенко И.И., Романенко М.И. Комфортная городская среда и ее влияние на социально-экономическое развитие региона // Инженерный вестник Дона, 2018, № 3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2018/5049.

10. Новоселова И.В., Агаджанян А.Н., Полонская К.Д., Патарая И.З. Применение экологической сертификация для повышения инвестиционной привлекательности строительных проектов // Актуальные проблемы социально-экономического развития России, 2021, № 4. С. 63-66.

References

1. Sukhinin S.A. Inzhenernyj vestnik Dona, 2014, № 4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/N4y2014/2609.



2. Ostashkova E.K., Moor V.K., Gavrilov A.G. Arkhitektura i dizayn: istoriya, teoriya, innovatsii, 2021, № 5. pp. 181-184.
3. Sheina S.G., Chubarova K.V., Sotnikova E.K. Inzhenernyj vestnik Dona, 2020, № 3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/N3y2020/6379.
4. Zilberova I.Y., Novoselova I.V., Mailyan V.D. IOP Conference Series: Materials Science and Engineering, 2019, № 698. URL: iopscience.iop.org/article/10.1088/1757-899X/698/5/055013.
5. Soloshenko M.S. Molodoy issledovatel' Dona, 2017, № 3 (6). pp. 161-165.
6. Korol E., Gaydysheva Y., Passmore D. MATEC Web of Conferences, 2018, № 251. URL: doi.org/10.1051/matecconf/201825106031.
7. Kleymenov M. Poluprovodnikovaya svetotekhnika, 2020, № 5 (67). pp. 48-49.
8. Benuzh A.A., Mochalov I.V., Mochalova T.S. Nedvizhimost': ekonomika, upravleniye, 2019, № 1. pp. 62-72.
9. Romanenko I.I., Romanenko M.I. Inzhenernyj vestnik Dona, 2018, № 3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2018/5049.
10. Novoselova I.V., Agadzhanyan A.N., Polonskaya K.D., Pataraya I.Z. Aktual'nyye problemy sotsial'no-ekonomicheskogo razvitiya Rossii, 2021, № 4. pp. 63-66.