

Комфортная городская среда и ее влияние на социально-экономическое развитие региона

И.И. Романенко, М.И. Романенко

Пензенский государственный университет архитектуры и строительства

Аннотация: Комфортная городская среда проживания в настоящее время предопределяет экономические темпы развития региона в целом, влияет на социально-политическую обстановку, темпы миграции населения и привлечение инвестиций. Проведенный анализ показал, что большинство муниципальных образований имеют дисбаланс в факторном пространстве, который негативно влияет на развитие непроемкой сферы экономики и основных отраслей народного хозяйства. Открытый диалог населения с городской властью позволяет формировать наиболее эффективные методы на пути создания благоприятного регионального климата, делать его конкурентоспособным и развивать приоритетные бизнес-направления.

Ключевые слова: комфортная городская среда, конкурентоспособность, благосостояние населения, экономическое развитие, факторное пространство.

В современных условиях экономического развития рыночные отношения вызывают конкуренцию между городами за высококвалифицированные кадры, внебюджетные инвестиции, ценную информацию, всевозможные ресурсы, каналы сбыта продукции, более выгодных поставщиков, поток туристов и прочее. Конкурентоспособность города напрямую сказывается на его экономическом благосостоянии. Сложившаяся ситуация вынуждает регионы формировать индивидуальные методы, пути улучшения городской среды и идеологии, усовершенствования системы взаимодействия с жителями и гостями, укрепления городского имиджа и бренда.

Правительством Российской Федерации в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» определен комплекс мер, направленных на благоустройство территорий. Одно из главных условий проекта – активное взаимодействие с населением, вовлечение граждан в организацию и реализацию программ, общественный контроль за проведение мероприятий.

Основное направление стратегического развития страны включает в себя подготовку кадров, обучение специалистов из каждого субъекта РФ по программе «Создание комфортной городской среды».

Формирование комфортной городской среды способствует развитию отраслей народного хозяйства, увеличению рабочих мест, привлечению высококвалифицированных специалистов [1].

Сохранение культурного наследия, обрядов и традиций населений; усовершенствование инфраструктуры, включающей в себя дорожную сеть, транспорт, заведения общественного питания и коллективные средства размещения, парки и набережные; креативное развитие развлекательной индустрии способствуют как формированию благоприятного климата для проживания в населенном пункте, так и привлечению туристов в регион [2, 3].

Принятие решений по развитию комфортной городской среды, направленной на привлечение туристов, возможно при наличии соответствующих факторов во внешней и внутренней средах [4]. Степень соответствия между этими средами предопределяет возможность принятия управленческих решений в стратегическом планировании [5, 6].

Проведенный анализ показал, что для развития туристской отрасли во многих муниципальных районах страны созданы условия во внешней среде, во внутренней среде района – преимущественно наблюдается ситуационная недостаточность (таблица 1).

Таблица 1

Факторное пространство, влияющее на развитие туристской отрасли

Факторы внешней среды		Факторы внутренней среды	
Достоинства	Недостатки	Достоинства	Недостатки
Наличие нормативно-правовых актов		Наличие нормативно-правовых актов	
Существуют федеральные,	Отсутствуют документы по		Отсутствие механизма поощрения

областные стратегические документы	созданию туристических кластеров, утвержденные на муниципальном уровне		отечественных и иностранных инвестиций в развитие индустрии туризма
Уровень политической стабильности		Стабильность социально-экономического развития	
	Напряженность в международных отношениях	Формируется стратегия социально-экономического развития до 2035 г.	
Уровень экономической стабильности		Уровень доходов населения	
	Неопределенность в производственных отношениях		Низкий уровень доходов населения
Наличие учреждений по подготовке и повышению квалификации кадров		Наличие высококвалифицированных кадров	
Есть в городах	Кадры не всегда возвращаются в муниципальные образования		Нет достаточного количества высококвалифицированных, профессионально подготовленных специалистов
Инфраструктурная обеспеченность		Инфраструктурная обеспеченность	
– Развитая дорожная сеть с твердым покрытием, соединяющая города и областные центры. – Развитая сеть автозаправочных станций и станций технического обслуживания автомобилей	Отсутствие крупных железнодорожных станций в муниципальных районах. Отсутствие аэропорта для развития местных авиалиний в муниципальных районах	– Развитая дорожная сеть с твердым покрытием между городскими поселениями и муниципальными районами. – Развитая сеть автозаправочных станций и станций технического обслуживания автомобилей. – Наличие достаточного количества коллективных средств размещения. – Наличие достопримечательностей.	– Отсутствие мобильных пунктов питания в придорожной зоне, неразвитая сеть общественного питания (кафе, столовые). – Недостаточно развита дорожная сеть, соединяющая основные магистрали с объектами туризма. Требуется постройка дорог с твердым покрытием. – Низкая информационно-рекламная обеспеченность – Слаборазвитая инфраструктура коллективных средств размещения, не



		– Развитая мобильная связь.	Развитая сотовая связь.	отвечающая требованиям европейских стандартов. – Отсутствие знаков туристской навигации (в том числе – на английском языке). – Отсутствие условий для лиц с ограниченными физическими возможностями.
Природно-климатические условия		Возможность получения льгот и скидок на туристские услуги за счет государства и общественных организаций, предприятий и учреждений		
Природно-климатические условия обеспечивают развитие разнонаправленного туризма	Сезонный характер			Отсутствие положений по стимулированию туризма для детей, молодежи, пожилых людей, инвалидов и малообеспеченных семей путем предоставления льгот
Наличие ресурсного потенциала		Экологическая обстановка		
Наличие природных заповедников, исторических и культурных памятников, контрастных природных ландшафтов		Улучшение экологической обстановки в районе, уменьшение выбросов углекислого газа, снижение уровня запыленности и шума по сравнению с 2015 г. и 2016 г.		Загрязнение окружающей среды и экологическая опасность. Требуется строительство новых очистных сооружений, пылеулавителей, разработка технологий по утилизации продуктов камнедробления.
		Уровень занятости рабочего времени		
		Сокращение рабочего и увеличение свободного времени населения		
		Партнерские взаимоотношения		
				Отсутствуют деловые связи между отдельными туристскими организациями. Наличие конкурентного соперничества
		Правила налогового, валютного, таможенного, пограничного и других форм регулирования туристических отношений		

	Упрощение и гармонизация налогового, валютного, таможенного, пограничного и других форм регулирования	
	Научно-технический прогресс	
		Отсутствие разработки и внедрения инновационных технологий, неразвитость индустрии туризма

Отсутствие многих положительных условий в факторах внутренней среды негативно сказывается на инвестиционной привлекательности районов и успешном развитии туристской отрасли как бизнес. Внутреннее факторное пространство муниципальных районов не позволяет своевременно реагировать на изменения во внешней среде и применять методы гибкого планирования в управленческой деятельности туристской отрасли [7]. Данная тенденция наблюдается во многих муниципальных районах Российской Федерации.

Регионам, заинтересованным в совершенствовании социально-экономического взаимодействия путем формирования комфортной городской среды, следует улучшать материальные и нематериальные составляющие внутреннего факторного пространства [8].

Такой подход социально-экономического развития страны, выбранный Правительством РФ, позволяет развить даже в самых отстающих регионах и небольших муниципальных образованиях как основные отрасли народного хозяйства – строительство, промышленность, сельское хозяйство, транспорт, так и непромышленную сферу экономики, а именно туризм. Развитие данной отрасли для многих городов могло бы стать одним из основных источников доходов и занятости населения [9, 10].

Популяризация региона как привлекательного места с наличием достопримечательностей, развитой инфраструктурой и современной навигацией позволило бы туризму стать основной отраслью, формирующей ВВП города.

Таким образом, состояние городской среды во многом предопределяет качество жизни, уровень экономического развития и возможности привлечения инвестиций в регион. Обеспечение граждан комфортными условиями проживания способствуют снижению миграции населения и благоприятному политическому климату.

Литература

1. Погудина А.Л. Формирование комфортной городской среды // Научный альманах, 2016, № 5-3 (19). С 146-149. URL: ucom.ru/doc/na.2016.05.03.146.pdf.
 2. Ghasemia Z., Esfahania M., Bisadia M. Promotion of Urban Environment by Consideration of Human Thermal & Wind Comfort: A literature review // Asian Conference on Environment-Behaviour Studies, AcE-Bs2015, 20-22 February 2015. Tehran, Iran, pp. 397-408.
 3. Mohamad A. M. Quality of life indicators in value urban areas: Kasr Elnile Street in Cairo // Procedia - Environment-Behaviour Studies. 2012, July, pp. 254-270.
 4. Иванова Т.Н. Благоустройство городской среды как значимый фактор повышения качества жизни г.о. Тольятти // Научно-методический электронный журнал «Концепт», 2016, Т. 38. С. 62–69. URL: e-koncept.ru/2016/56807.htm.
 5. Романенко М.И., Романенко И.И. Устойчивое экономическое развитие строительного комплекса на основе безотходного использования природного возобновляемого сырья // В сборнике: Экономические аспекты
-

управления строительным комплексом в современных условиях электронный ресурс. Самара, 2016. С. 100-104.

6. Романенко М.И. Организационно-экономические аспекты формирования эффективной системы управления предприятиями строительной индустрии // Бизнес в законе. Экономико-юридический журнал. 2016. № 3. С. 66-70.

7. Романенко М.И. Влияние факторов макросреды на функционирование кластерного образования // Экономика строительства. 2015. № 2 (32). С. 73-79.

8. Романенко М.И., Хрусталеv Б.Б. Ресурсный потенциал как условие создания кластерного образования // Современная экономика: проблемы и решения. 2015. № 3 (63). С. 112-119.

9. Новикова В.Н., Хыценко В.А. Эффективное управление персоналом путем децентрализации власти // Инженерный вестник Дона, 2017, №4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4y2017/4414.

10. Никулина О.В. Принципы экономической безопасности в аспекте управления строительством // Инженерный вестник Дона, 2017, №4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4y2017/4552.

References

1. Pogudina A.L. Nauchnyj almanah, 2016, № 5-3 (19). pp. 146-149. URL: ucom.ru/doc/na.2016.05.03.146.pdf.

2. Ghasemia Z., Esfahania M., Bisadia M. Asian Conference on Environment-Behaviour Studies, AcE-Bs2015, 20-22 February 2015. Tehran, Iran, pp. 397-408.

3. Mohamad A. M. Procedia - Environment-Behaviour Studies. 2012, July, pp. 254-270.



4. Ivanova T.N. Nauchno-metodicheskij elektronnyj zhurnal «Koncept», 2016, T. 38. pp. 62–69. URL: e-koncept.ru/2016/56807.htm.

5. Romanenko M.I., Romanenko I.I. V sbornike: Ekonomicheskie aspekty upravleniya stroitelnyim kompleksom v sovremennyh usloviyah elektronnyj resurs. Samara, 2016. pp. 100-104.

6. Romanenko M.I. Biznes v zakone. Ekonomiko-yuridicheskij zhurnal. 2016. № 3. pp. 66-70.

7. Romanenko M.I. Ekonomika stroitelstva. 2015. № 2 (32). pp. 73-79.

8. Romanenko M.I., Hrustalev B.B. Sovremennaya ekonomika: problemy i resheniya. 2015. № 3 (63). pp. 112-119.

9. Novikova V.N., Hycenko V.A. Inzhenernyj vestnik Dona (Rus), 2017, №4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4y2017/4414.

10. Nikulina O.V. Inzhenernyj vestnik Dona (Rus), 2017, №4. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n4y2017/4552.